

# 90.000 €

## AV.CARBALLO (PASTORIZA - ARTEIXO)



### GASTOS DE LA VIVIENDA

I.B.I: 167,00€

COMUNIDAD: 50,00€



REFERENCIA DEL INMUEBLE: 1044

OPERACIÓN: Venta	M2 CONSTRUIDOS: 107	HABITACIONES: 3	GARAJE: No
TIPO DE VIVIENDA: Piso	M2 ÚTILES: 101	BAÑOS: 2	TRASTERO: Si
CONSERVACIÓN: Bien	ASCENSOR: No	VISTAS: Exterior	CALEFACCIÓN: No

### CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO

AÑO: 1984	I.T.E: No
NÚMERO DE PLANTAS: 3	ACCESO DE MINUSVÁLIDOS: No
VIVIENDAS POR PLANTA: 3	NÚMERO DE ASCENSORES: 0

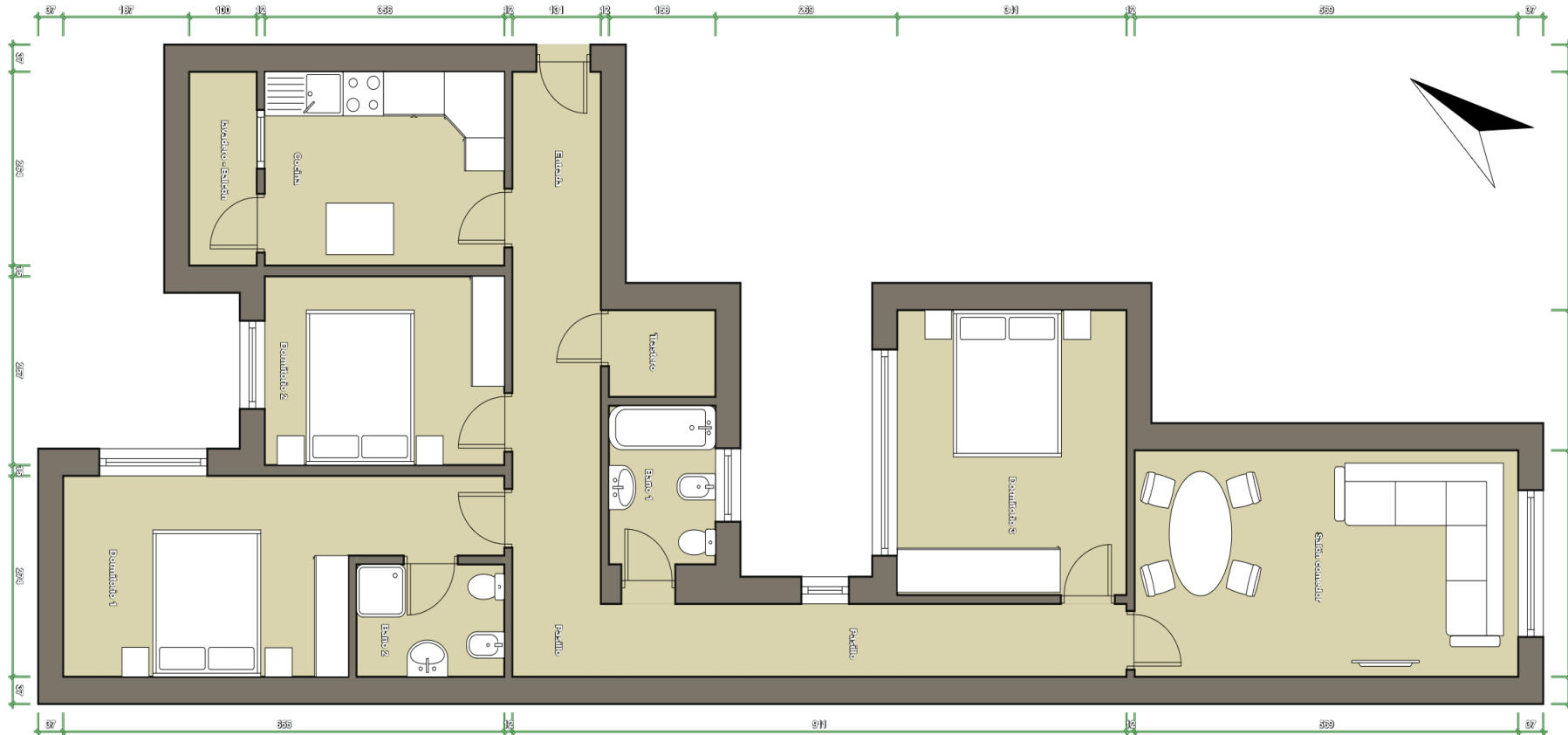
### CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA

PLANTA: 2º	INSTALACIÓN ELÉCTRICA: Origen
AMUEBLADO: No	AGUA CALIENTE: Gas butano
ORIENTACIÓN: Suroeste	COCINA: 1
CERT.ENERGÉTICA: Consumo energía 153 ( E ) /emisiones 32 ( E )	- TIPO DE COCINA: Independiente
SUELOS: Parquet - cerámico	- ESTADO: Bien
VENTANAS:	BAÑOS: 2
- TIPO DE VENTANA: Correderas	- ESTADO: Bien
- MATERIAL: Aluminio	- TIPO: Plato de ducha (suite) , Bañera (principal)

TELÉFONO DE CONTACTO : 981 079 551

**90.000 €**  
**Av. Carballo (Pastoriza)**

REFERENCIA DEL INMUEBLE: 1044



METROS CUADRADOS CONSTRUIDOS: 107

METROS CUADRADOS ÚTILES: 101

**PLANO DE VIVIENDA**

# ¡ SOLICITANOS UNA VISITA !

TE ACOMPAÑAREMOS EN CADA UNO DE LOS MOMENTOS DEL PROCESO DE COMPRA DE TU NUEVO HOGAR PARA QUE SEA UN TRÁMITE RÁPIDO Y SENCILLO PARA TI.

**Y ADEMÁS;**

TE GUIAMOS PARA QUE PUEDAS OBTENER LA MEJOR CONDICIÓN PARA TU HIPOTECA.

¡ Más de **12 años** de experiencia **demostrables** nos avalan en el **sector inmobiliario** !



AVENIDA ARTEIXO, 97 (ESQUINA CON RONDA DE OUTEIRO), C.P:15.007, A CORUÑA

TELÉFONO DE CONTACTO: 981 079 551